



## Information Wohnhaus Aargau – November 2007

### 1. Warum ein Wohnhaus Aargau?

zeka führt in Aarau und Baden je eine Sonderschule sowie diverse Therapieangebote für Kinder und Jugendliche mit Körperbehinderungen und normalen intellektuellen Fähigkeiten. Im Kanton Aargau fehlt bisher ein Angebot in den Bereichen Wohnen, Beschäftigung, Arbeit und Ausbildung für jüngere erwachsene Menschen mit schweren Körperbehinderungen. Heute leben diese Personen in Institutionen für Menschen mit geistiger Behinderung, in Alters- oder Pflegeheimen oder bei den Eltern. Für einen Teil unserer jugendlichen Klientinnen und Klienten steht nach Abschluss unserer Schulen keine geeignete kantonale Nachfolgelösung zur Verfügung.

Mit dem Wohnhaus Aargau ändern wir dies. Es bietet erwachsenen Menschen mit schweren Körperbehinderungen individuellen und gemeinschaftlichen Wohn- und Lebensraum sowie Beschäftigungs-, Arbeits- und Ausbildungsmöglichkeiten. Für die Realisierung sind wir neben den finanziellen Mitteln von Bund und Kanton auf Spenderinnen und Spender angewiesen.

### 2. aktueller Projektstand

Mit der Baueingabe im August 2007 ist das Projekt Wohnhaus Aargau einen wichtigen Schritt weiter:

- Das definitive Bauprojekt und der Kostenvoranschlag sind vom Ausschuss des Stiftungsrates genehmigt. (15.08.2007)
- Das Bauprojekt und der Kostenvoranschlag sind bei Bund und Kanton eingereicht. (22.08.2007)
- Das Baugesuch ist bei der Stadt Baden deponiert (31.08.2007). Die Planaufgabe erfolgt vom 10. - 30.09.2007.

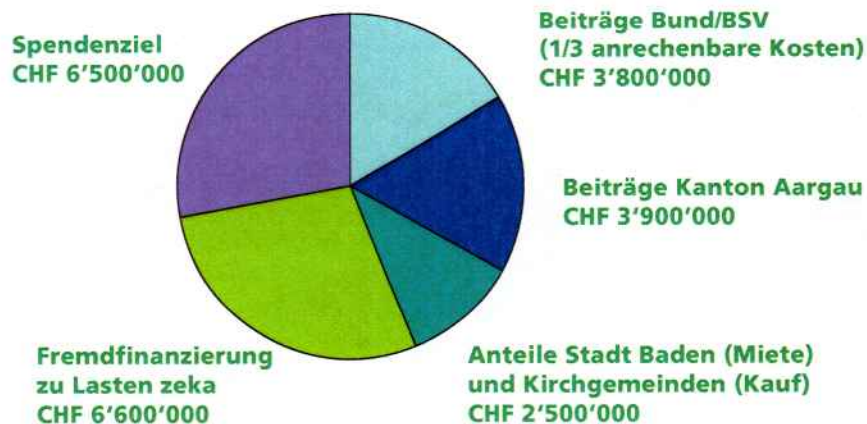
Wir hoffen, dass wir spätestens im Februar 2008 im Besitz aller nötigen Bewilligungen sind. Den Spatenstich sehen wir im Mai 2008, den Einzug ins Wohnhaus Aargau Ende 2009 vor. Die Einweihungsfeier findet am 14. August 2010 statt.

### 3. Finanzplan

Die nachfolgenden Zahlen basieren auf dem Kostenvoranschlag vom 15. August 2007.

Die Nettonutzfläche beträgt rund 3860.00 m<sup>2</sup>. Davon sind 360.00 m<sup>2</sup> für die Einwohnergemeinde und die Kirchgemeinden der Stadt Baden vorgesehen.

#### Total Anlagekosten gesamtes Bauprojekt CHF 23'300'000



#### Anlagekosten

Das Wohnhaus Aargau muss aufgrund der Besonderheiten der Bewohnerinnen und Bewohner technisch auf einem sehr hohen Niveau sein. Sämtliche Räume werden z.B. mit einem interaktiven System (James) ausgerüstet, damit Türen, Fenster, Lichtquellen etc. auch von Menschen mit schweren Körperbehinderungen selbständig aktiviert werden können. Um die hindernislose Benutzung des Elektrorollstuhles zu gewährleisten, braucht es entsprechend grosse Erschliessungsflächen. Auch die finanziell aufwändige Infrastruktur (Pflegebetten, Pflgebäder etc.) sind in den Anlagekosten berücksichtigt. Zudem erfüllt das Haus – als grüne Insel – den Minergiestandard.

### 4. Helfen Sie mit!

Das Spendenziel bis Ende 2009 beträgt CHF 6.5 Millionen. Inzwischen sind rund CHF 2.8 Millionen von Firmen, Privatpersonen und Vergabestiftungen bei uns eingegangen oder zugesagt. Zusätzliche CHF 0.6 Millionen haben die Städte Baden und Aarau sowie diverse Gemeinden des Bezirks Baden bereits in die Budgetierung 2008 oder 2009 aufgenommen. Mit weiteren Zusagen rechnen wir in den nächsten Wochen und Monaten.

**Helfen auch Sie mit, für Menschen mit schweren Körperbehinderungen ein neues Zuhause zu bauen.**

**Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung!**

zeka zentren körperbehinderte aargau • Girixweg 10/Postfach • 5004 Aarau  
Tel. 061 838 21 31 • Fax 061 838 21 30 • www.zeka-ag.ch • Postkonto 50-144-3



VERDIANT VERTRAKEN  
MÉRITS CONFIANCE  
MERITA FIDUCIA

Wir halten Sie auf dem Laufenden:  
[www.zeka-ag.ch](http://www.zeka-ag.ch)

**Tag der offenen Türen  
17. November 2007**

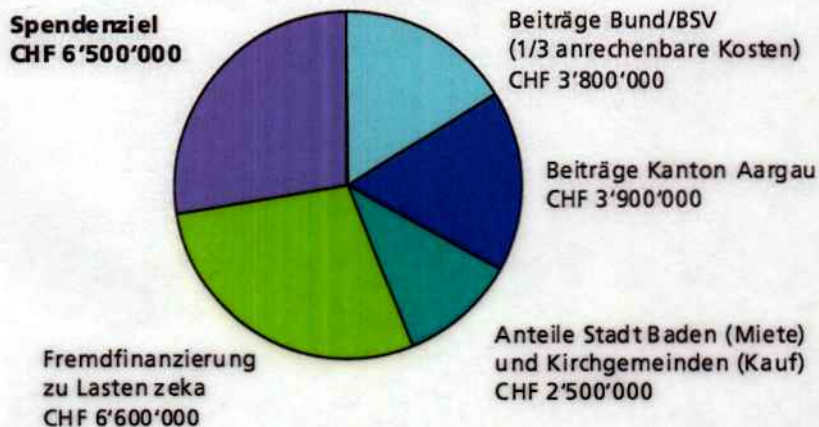
**zeKa**  
zentren  
körperbehinderte  
aargau



## **Wohnhaus Aargau – „Grüne Insel“**

Menschen mit schweren Körperbehinderungen brauchen ein Zuhause. Wir bauen es!  
Helfen Sie mit?

### **Total Anlagekosten gesamtes Bauprojekt CHF 23'300'000**



**Aktueller Spendenstand:  
CHF 2'856'537.45**

[www.zeka-ag.ch](http://www.zeka-ag.ch)

